

OFERTA SPRZEDAŻY

Zarząd Spółdzielczej Agrofirmy Szczekociny

oferuje do sprzedaży nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną w Szczekocinach przy ulicy Krakowskiej 44 (woj. śląskie, pow. zawierciański), na której zlokalizowane są budynki nieczynnej Stacji Wylęgu Drobiu.

Na przedmiotową nieruchomość składają się:

- działka **gruntu rolnego zabudowanego** o nr ewid. **1793/11** o pow. **562 m²**
- działka **gruntu rolnego zabudowanego** o nr ewid. **1793/13** o pow. **815 m²**
- działka **gruntu rolnego zabudowanego** o nr ewid. **1793/16** o pow. **7388 m²**
- działka **gruntu rolnego zabudowanego** o nr ewid. **1793/5** o pow. **108 m²**
- działka **gruntu oznaczona jako droga** o nr ewid. **1793/9** o pow. **503 m²**.

Na nieruchomości zlokalizowane są:

- budynek produkcyjny o pow. ok. 800 m²,
- garaże o pow. ok. 100 m².

Obiekt posiada własne ujęcie wody i jest podłączony do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Zasilanie w energię elektryczną realizowane jest linią kablową z sąsiadującej z nieruchomością stacji transformatorowej średniego napięcia.

Dla wymienionych nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach CZ1M/00108432/6 oraz CZ1M/00059098/3.

Oczekiwana cena za opisaną wyżej nieruchomość wynosi **1 000 000,00 zł + 23% VAT = 1 230 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście trzydzieści tysięcy zł 00/100)**.

Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości mogą ją oglądać po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 034/35-57-137).